

PROPUESTA DE COMUNICADO DE PRENSA

Versión editorial para posicionar a Bogotá como referente de una política de vivienda que conecta hogares, ciudad y oportunidades.



Cliente	Secretaría Distrital del Hábitat de Bogotá
Consultor	Juan Manuel Caicedo Cardona
Documento base	Boletín de prensa WUF13
Fecha	Mayo de 2026

Documento de consultoría para uso institucional y editorial.

COMUNICADO DE PRENSA

Bogotá lleva al mundo una política de vivienda que conecta hogares con oportunidades

En el Foro Mundial Urbano, la ciudad presentará cómo la vivienda puede impulsar inclusión, movilidad social, empleo y revitalización urbana, más allá de la entrega de subsidios.

- Vanessa Velasco liderará el 22 de mayo una sesión oficial del WUF13 sobre las lecciones de Mi Casa en Bogotá para las ciudades del Sur Global.
- El modelo integra acceso a vivienda, gestión del suelo, financiación, mejoramiento, revitalización, movilidad y servicios.
- Bogotá llevará al debate internacional una idea central: una vivienda bien localizada es también acceso a empleo, cuidado, educación y calidad de vida.

Bogotá, 27 de mayo de 2026. Bogotá llevará al 13.º Foro Mundial Urbano una propuesta que amplía la forma de entender la política habitacional: la vivienda no es solamente un techo ni un subsidio, sino una plataforma desde la cual las familias pueden acceder a transporte, servicios, empleo, espacio público y mejores oportunidades.

Este viernes 22 de mayo, la secretaria distrital del Hábitat, Vanessa Velasco, liderará en Bakú, Azerbaiyán, la sesión oficial “La vivienda como motor de transformación económica y social en el Sur Global: lecciones de Mi Casa en Bogotá”, incluida en la programación Voices from Cities del WUF13.

Convocado por ONU-Hábitat, el Foro Mundial Urbano es la principal conferencia global sobre urbanización. Su decimotercera edición puso la vivienda en el centro del debate sobre ciudades seguras, resilientes, incluyentes y sostenibles.

“La vivienda no empieza ni termina en un subsidio. Es el lugar desde donde una familia construye estabilidad, patrimonio y futuro, pero también es su conexión con el trabajo, el transporte, los servicios y la vida de la ciudad.”

Vanessa Velasco, secretaria distrital del Hábitat

Una política que conecta la vivienda con la ciudad

En el WUF13, Bogotá presentará la experiencia de Mi Casa en Bogotá como una política integral que articula incentivos para acceder a vivienda, alternativas para superar brechas de cierre financiero, apoyo frente a dificultades hipotecarias, mejoramiento de hogares, acompañamiento al arrendamiento, educación financiera, asistencia técnica y generación de suelo para vivienda social.

El cambio de enfoque parte de una realidad: la calidad de una solución habitacional no depende únicamente de sus metros cuadrados. También depende de su localización, de la posibilidad de llegar al trabajo sin invertir varias horas al día, de la cercanía a colegios y servicios de cuidado, y de la conexión con sistemas de transporte y espacios públicos de calidad.

Por eso, la estrategia distrital vincula la producción de vivienda con la revitalización de sectores consolidados y con zonas cercanas a corredores de transporte masivo. La meta es que el acceso a vivienda no obligue a los hogares a alejarse de las oportunidades que ofrece la ciudad.

Resultados que muestran un cambio de escala

La ficha oficial de la sesión publicada por el WUF13 destaca que, durante los primeros 24 meses de la administración del alcalde Carlos Fernando Galán, 26.000 familias accedieron a soluciones de vivienda y que el 60 % de los subsidios se dirigió a hogares de menores ingresos. También señala que la inversión pública en vivienda se triplicó y que, por primera vez, una parte de los apoyos se orientó a suelo localizado en zonas centrales.

La política incorpora, además, un enfoque de género para ampliar el acceso de las mujeres a la propiedad y a la financiación. Esta apuesta reconoce que tener vivienda propia no solo mejora las condiciones habitacionales: también fortalece la autonomía económica, la seguridad patrimonial y la capacidad de decisión de los hogares.

El impacto supera el ámbito social. En 2025, el sector construcción ocupó a 247.596 personas en Bogotá, de acuerdo con la información incluida en la ficha oficial de la sesión. La vivienda se consolida así como una política capaz de movilizar empleo, inversión y actividad económica.

Bogotá propone una conversación para el Sur Global

La experiencia que Bogotá compartirá en Bakú plantea un desafío común para las ciudades de América Latina y del Sur Global: cómo reducir el déficit habitacional sin profundizar la expansión periférica, la segregación y las desigualdades de acceso a las oportunidades urbanas.

La respuesta de la capital colombiana combina instrumentos de demanda y oferta, gestión del suelo, revitalización, inclusión financiera y coordinación entre entidades públicas y actores privados. Más que presentar una fórmula cerrada, Bogotá llevará aprendizajes que pueden alimentar la cooperación y el intercambio entre ciudades.

“Las ciudades del Sur Global no solo enfrentamos algunos de los mayores desafíos habitacionales; también estamos construyendo soluciones que pueden aportar al debate mundial. Bogotá llega a compartir lo aprendido y a demostrar que una política de vivienda bien conectada puede reducir desigualdades y abrir oportunidades.”

Vanessa Velasco, secretaria distrital del Hábitat

El legado: pasar de contar subsidios a construir oportunidades

La participación de Bogotá en el WUF13 permite poner en el escenario internacional una transformación que ya empieza a tomar forma en la ciudad: pasar de una política medida solamente por el número de subsidios a una política de hábitat que también se evalúa por su capacidad de acercar a las familias a las oportunidades.

Ese es el propósito que orienta el trabajo de la Secretaría Distrital del Hábitat: que cada solución habitacional contribuya a una Bogotá más equitativa, compacta, conectada y sostenible; y que la vivienda sea el punto de partida de un mejor proyecto de vida.

Idea de cierre

Bogotá llevará al mundo un mensaje construido desde su propia experiencia: una casa transforma una vida cuando también abre las puertas de la ciudad.

